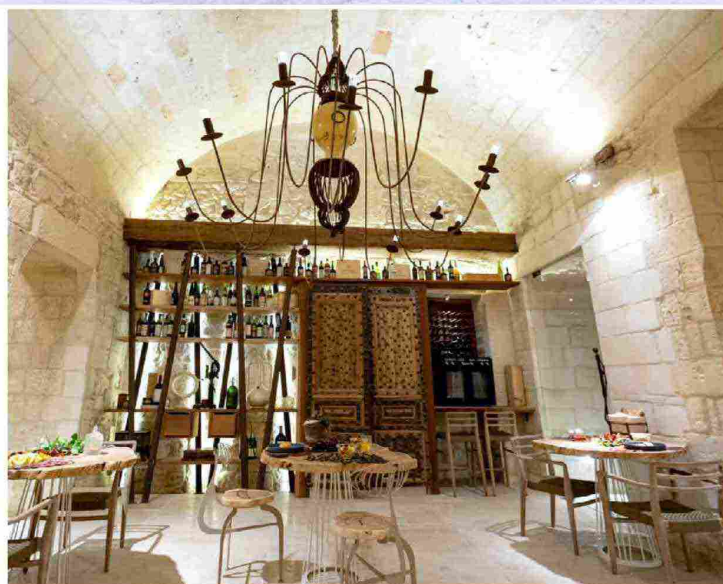


HOTEL

D O M A N I

01-01-2023

HOTEL
D O M A N I
GENNAIO
50
ALL INCLUSIVE



L'ingresso del Pollicastro Boutique Hotel dalla centralissima Via dei Perroni di Lecce. L'edificio che ospita l'albergo era stato abbandonato ed è stato riaperto dopo un lungo restauro

Pollicastro Boutique Hotel

UBICAZIONE | Lecce
CATEGORIA | 4 stelle
SITO WEB | pollicastroboutiquehotel.com
CAMERE | 12
PROGETTO | Roberto Miglietta

HOTEL
D O M A N I

GENNAIO

51

ALL INCLUSIVE

miti e leggende in PIETRA GENTILE

Tra le mura di un palazzo cinquecentesco si rincorrono storie e citazioni del passato. Succede a Lecce, nel centro storico della città, dove una dimora barocca si è trasformata in un boutique hotel

di **Federica Calò**

La chiamano 'pietra gentile' perché è tenera e malleabile: la pietra leccese è una roccia calcarea che abbonda nelle cave a cielo aperto del Salento, ed è il materiale con cui sono stati costruiti palazzi e chiese di ogni epoca per le sue caratteristiche di lavorabilità che ben si prestavano a esprimere tutta la creatività del barocco leccese. Le vie del centro storico di Lecce e del Salento sono infatti ricche di

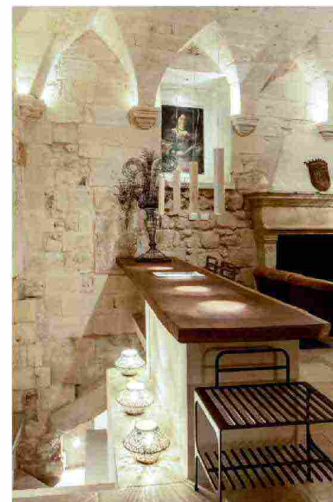
chiese e palazzi nobiliari costruite e decorate con questa pietra che cambia colore nell'arco della giornata, riflettendo la luce naturale dei diversi momenti del giorno.

Segni dal passato

È in questo contesto che è stato portato avanti il restauro conservativo di un edificio storico a pochi passi dalla cattedrale Maria Santissima Assunta e, come testimonia una piccola statua di Sant'Oronzo, nato su quelli che le antiche credenze vogliono fossero i ruderi della casa del santo. Costruito prima del '500, sottoposto a un pri-

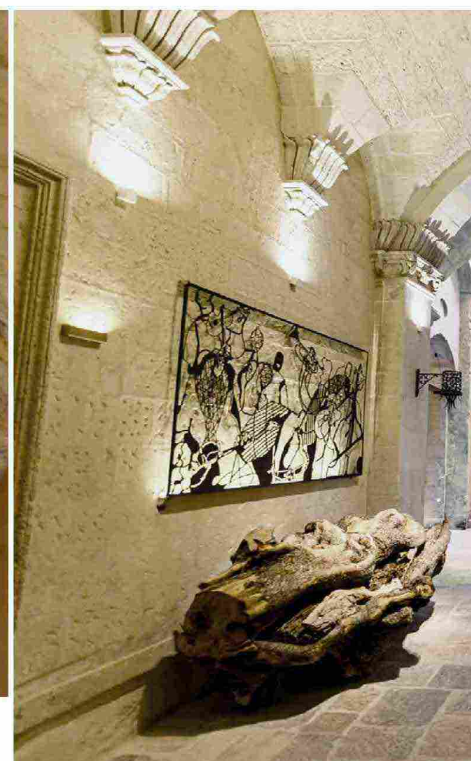
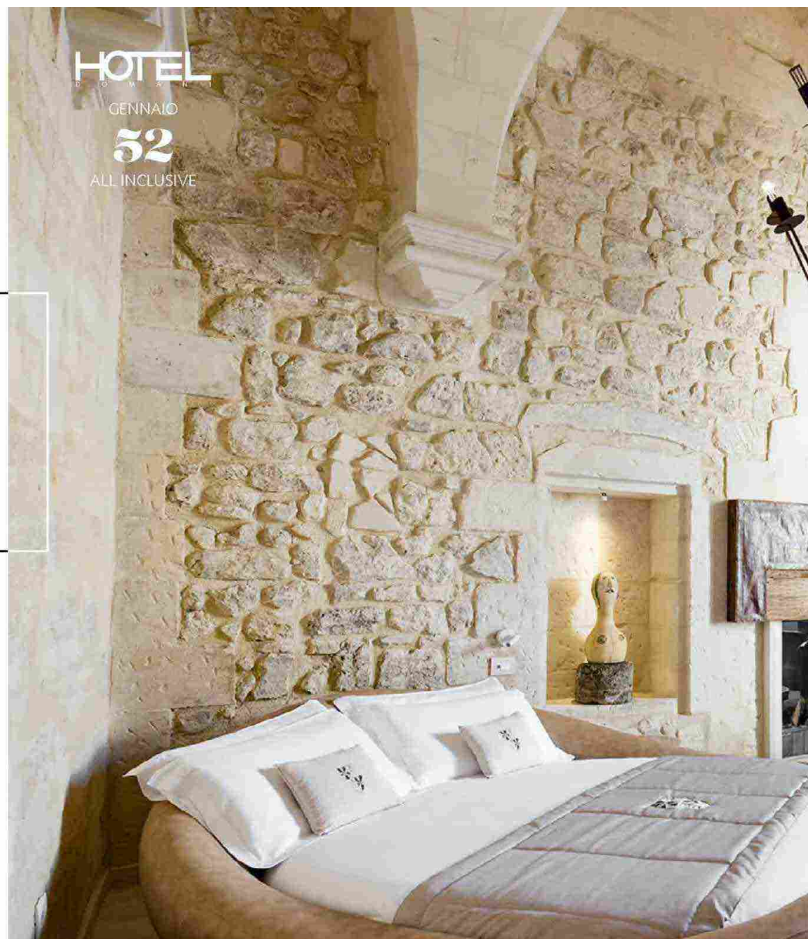
mo rifacimento nel 1508, il Palazzo de Perroni è stato per molti anni abbandonato e oggi, dopo lunghi lavori di restauro durati circa sei anni, è stato riportato a nuova luce come location del Pollicastro Boutique Hotel.

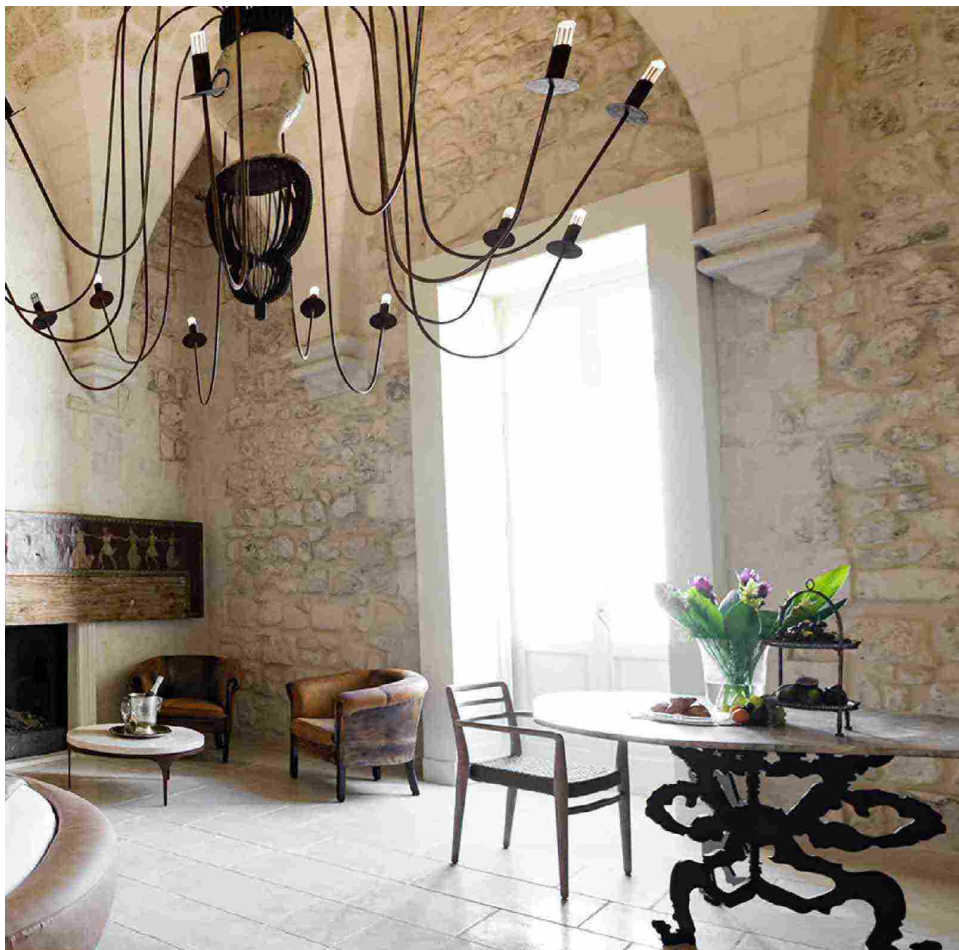
Anche il nome rimanda all'eco di leggende lontane nel tempo. Sul portale catalano-durazzesco con arco a sesto leggermente ribassato, un angioletto a testa in giù che regge fra le mani una ciambella: sembra far riferimento al passaggio di San Francesco d'Assisi che un tempo, dopo aver bussato alla porta di questo palazzo per chiedere l'elemosina, vide apparire



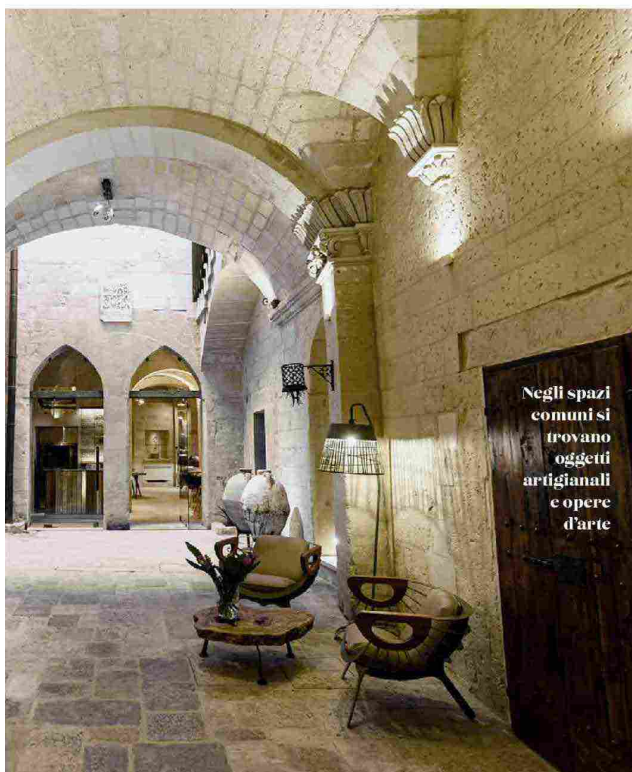
L'ispirazione dei ciottoli

Al Pollicastro Boutique Hotel **Dorelan** ha contribuito con Pebble, un letto iconico protagonista delle camere lusso di questa prestigiosa struttura, firmato dalla designer Ilaria Marelli. Un letto importante e di design, dalle linee sinuose che prende ispirazione proprio dalla forma del ciottolo di fiume. Completamente personalizzabile, il tessuto è sfoderabile, disponibile in diverse tipologie e colori. Il letto è comprensivo di pianale armonico e del materasso in Myform creato su misura; tecnologia esclusiva prodotta da Dorelan.





**La suite
ottagonale,
chiamata
così per le
otto lunette
del soffitto,
esaltate dalla
formazione
di giochi di
luce e cromie
differenti
della pietra
naturale**



**Negli spazi
comuni si
trovano
oggetti
artigianali
e opere
d'arte**

un paggio con in mano "un grande e bianco pane". L'angelo offre quindi un pane tipico leccese, detto 'pudhricasciu', termine dal quale prese poi il nome l'Isola del Pollicastro che per lungo tempo ha identificato tutto il complesso di abitazioni di fronte al monastero di San Matteo.

Un restauro fedele alla storia

Artefici della nuova vita dell'hotel sono Roberto Miglietta e sua moglie Rosanna Barbagallo, che hanno acquistato l'edificio 10 anni fa e si sono occupati di persona di questo restauro, seguendo minuziosamente ogni dettaglio per adeguarlo e progettarlo per la nuova funzionalità. L'intenzione della famiglia Miglietta è stata quella di procedere con un restauro di tipo conservativo, che è durato circa sei anni e si è concluso nel 2019 con la riscoperta di tutte le sin-

gole parti dell'edificio, di cui è stata rispettata la memoria, che è stata arricchita per garantire i più moderni comfort abitativi e servizi di alto livello. Tutto è stato guidato dal gusto dei proprietari, che hanno curato ogni dettaglio affidandosi ad artigiani ed operai locali.

I materiali che sono stati scelti per la valorizzazione dei vari ambienti e per realizzare i diversi oggetti di design sono quelli che rappresentano questo territorio, come la pietra, il ferro e il legno che hanno dato forma a preziosi marmi e ottoni pregiati pensati per valorizzare gli spazi.

I caratteri delle suite

La suite Ottagonale è caratterizzata dalla presenza di un soffitto cinquecentesco di otto lunette che vengono esaltate dalla formazione di giochi di luce e cromie differenti della pietra naturale. Due antiche 'suppinne',

Il Pollicastro Boutique Hotel è composto da spazi densi di oggetti di design sapientemente studiati e pensati come pezzi unici e vere e proprie opere d'arte in grado di impreziosire e valorizzare i vari ambienti



Storia e tecnologia

La storicità del palazzo ha fatto sì che venisse scelto il sistema Well-contact Plus di **Vimar**, ideale per l'automazione alberghiera: Well-contact Plus è un sistema su standard KNX e soprattutto non invasivo nell'installazione, aspetto fondamentale per questo tipo di struttura, sottoposta ai vincoli delle Belle Arti. L'hotel oggi è in grado di offrire ai propri ospiti un soggiorno all'insegna del comfort, della modernità e della tecnologia. Check-in e check-out, segnalazione di stato della presenza in camera, allarmi tecnici o di emergenza che indicano eventuali guasti ai dispositivi elettrici e richieste di intervento da parte del cliente, stato delle luci e della temperatura: tutto viene programmato e supervisionato dalla reception. Una tecnologia intelligente che semplifica il lavoro del personale e consente agli ospiti di godersi comodamente il loro soggiorno.



HOTEL

GENNAIO

55

ALL INCLUSIVE



Incontri tra materiali

I marmi di **Antolini** si sono sapientemente coniugati alla bianca pietra leccese del Pollicastro Boutique Hotel. Molto particolari sono i piani ricavati su misura per un tavolo e per il bancone del bar presente negli spazi comuni in cui è stato usato il Granito Rain Forest Green caratterizzato dalle intense sfumature verdi della superficie, screziata da improvvise venature nei colori della terra. Lo stesso materiale è stato utilizzato anche per il rivestimento a parete dei bagni di alcune suite. La quarzite Fusion Wow Multicolor, usata per i rivestimenti di alcuni bagni come quello della suite ottagonale, possiede caratteristiche fiammate iridescenti che conferiscono profondità alle superfici e amplificano gli spazi. Infine, Invisible Grey, nel quale tracce vive e profonde affiorano su una superficie chiara, è stato utilizzato in spazi come la Room Superior.

quelle che un tempo erano le "antennate" del porticato, si sono trasformate da locali di servizio del palazzo, in cui si faceva il bucato, in confortevoli suite in terrazza. Sono diventate quindi ambienti esclusivi dove trascorrere momenti di relax, fra tanti angoli, pergolati, dettagli verdi. Tutte le grandi finestre, le terrazze e le aperture continuano ad affacciarsi sui decori di stile barocco del tessuto storico della città scolpiti in pietra leccese. Caratteristiche peculiari della suite Grand Deluxe Ninfeo sono la piscina privata sotterranea, la presenza di un antico camino e di uno straordinario soffitto lunettato, mentre nella Suite del Santo il restauro ha riportato alla luce un antico altare che era stato occultato da una parete e che ora è protetto da un vetro e, sapientemente illuminato, conferisce alla stanza un'atmosfera di grande suggestione e sacralità.



Alla scoperta del Salento

Chi sono gli ospiti che scelgono di scoprire il territorio soggiornando al Pollicastro Boutique Hotel? Lo spiega Roberto Miglietta: "Il target di Pollicastro Boutique Hotel è molto alto e principalmente si tratta di clientela straniera. Offriamo una vasta gamma di servizi aggiuntivi per rendere unico il soggiorno degli ospiti: organizziamo visite ai più importanti monumenti della città e alle tante enoteche presenti data l'importante attività di produzione del vino tipica del Salento. Proponiamo inoltre la scoperta dei numerosi frantoi ipogei, gite in barca e esperienze di preparazione di piatti tipici e particolari della zona e, infine, la possibilità di acquistare le opere d'arte esposte nell'hotel come pezzi unici".